

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 30 мая 2025 г. № 851

**О внесении изменений в Административный**

**регламент по предоставлению муниципальной услуги**

**«Утверждение и выдача схемы расположения земельного участка**

**или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности**

**(государственная собственность на которые не разграничена)**

**на кадастровом плане территории»,**

**утвержденный постановлением администрации Кировского**

**муниципального района Ленинградской области от** **21.02.2023 № 223**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Кировского муниципального района Ленинградской области от 10.12.2010 № 4079 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных (государственных) услуг отраслевыми органами и структурными подразделениями администрации Кировского муниципального района», во исполнение протокола № 05.2-03-1/2025 от 14.04.2025 заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 26.02.2025:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена) на кадастровом плане территории», утвержденный постановлением администрации Кировского муниципального района Ленинградской области от 21.02.2023 № 223 (далее – административный регламент) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1. административного регламента изложить в следующей редакции:

«1.1. Регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги.

Образование земельных участков из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, допускается в соответствии с утвержденной схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при отсутствии утвержденного проекта межевания территории, за исключением случаев, в которых образование земельных участков осуществляется исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

Данный регламент не распространяется на случаи утверждения схемы расположения земельного участка в целях образования земельного участка путем перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, между собой и таких земель и (или) земельных участков и земельных участков, находящихся в частной собственности, в целях образования земельного участка для его предоставления на торгах, а также утверждения схемы расположения земельного участка при предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности».

1.2. В абзаце 5 пункта 1.3. административного регламента слова «на Портале государственных и муниципальных услуг (функций) Ленинградской области (далее - ПГУ ЛО)/на Едином портале государственных услуг (далее - ЕПГУ): www.gu.lenobl.ru/» исключить.

1.3. В подпункте 2) абзаца 5 пункта 2.2. административного регламента слова «ПГУ ЛО/» исключить.

1.4. В подпункте 1) абзаца 6 пункта 2.2. административного регламента слова «ПГУ ЛО/» исключить.

1.5. Пункт 2.2.1 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.2.1. В целях предоставления муниципальной услуги установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в комитете, в ГБУ ЛО «МФЦ» с использованием информационных технологий, предусмотренных [статьями 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100189), [10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100202) и [14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100243) Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (при наличии технической возможности).».

1.6. Подпункт 2) пункта 2.2.2. административного регламента изложить в следующей редакции:

«2) информационных технологий, предусмотренных [статьями 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100189), [10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100202) и [14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100243) Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».».

1.7. В подпункте 2) абзаца 2 пункта 2.3. административного регламента слова «ПГУ ЛО/» исключить.

1.8. В пункте 2.4. административного регламента слово «(регистрации)» исключить.

1.9. В подпункте 2) пункта 2.7.3. административного регламента слова «/ПГУ ЛО» исключить.

1.10. В подпункте 1.1) пункта 2.9. административного регламента слова «/ПГУ ЛО» исключить.

1.11. В пункте 2.9.1. административного регламента слова «/ПГУ ЛО» исключить.

1.12. Подпункт 2.10.2.3. административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.10.2.3. В соответствии с подпунктом 3 пункта 16 статьи 11.10 ЗК РФ разработка схемы расположения земельного участка проведена с нарушением требований к образуемым земельным участкам, предусмотренных в статье 11.9 ЗК РФ;».

1.13. Подпункт 2.10.2.4. административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.10.2.4. В соответствии с подпунктом 6 пункта 16 статьи 11.10 ЗК РФ разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;».

1.14. Подпункт 2.10.2.5. административного регламента исключить.

1.15. Пункт 2.12. административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.12. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги составляет не более 15 минут в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальные услуги, или многофункциональный центр.».

1.16. Пункт 2.13. административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.13. Регистрация заявления производится в день его принятия.

При поступлении в уполномоченный орган запроса (заявления) о предоставлении муниципальной услуги в письменной форме в нерабочий или праздничный день регистрация заявления осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим или праздничным днем.

В случае наличия оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указанных в пункте 2.9 настоящего административного регламента, ОМСУ не позднее следующего за днем поступления заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, рабочего дня, направляет Заявителю либо его представителю решение об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги по форме, приведенной в Приложении № 4 к настоящему административному регламенту.».

1.17. Пункт 2.14. административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.14. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги.».

1.18. В пункте 2.15.1. административного регламента:

1.18.1. В подпункте 3) административного регламента слова « либо ПГУ ЛО» исключить.

1.18.2. В подпункте 5) административного регламента слова « и (или) ПГУ ЛО» исключить.

1.19. В пункте 2.15.4. административного регламента слова «или ПГУ ЛО» исключить.

1.20. В пункте 2.17.1. административного регламента слова «ПГУ ЛО и/или» исключить.

1.21. Пункт 3.1.1. административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.1.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- проверка документов и регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги - 1 рабочий день;

- получение сведений посредством межведомственного взаимодействия–5 рабочих дней;

- рассмотрение документов и сведений об оказании муниципальной услуги - 1 рабочий день;

- принятие решения об утверждении схемы или решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги –2 рабочих дня;

- выдача результата - 1 рабочий день.».

1.22. В абзаце 2 подпункта 3.1.2.2. административного регламента слова «/ПГУ ЛО» исключить.

1.23. Пункт 3.1.2.4. административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.1.2.4. Результат выполнения административной процедуры: регистрация заявления и документов в государственной информационной системе, используемой уполномоченным органом для предоставления муниципальной услуги (далее – ГИС) (при технической реализации) (присвоение номера и датирование); назначение должностного лица, ответственного за предоставление муниципальной услуги, и передача ему документов; направление заявителю электронного уведомления о приеме заявления к рассмотрению либо отказа в приеме заявления к рассмотрению.».

1.24. В пункте 3.1.3. слова «СМЭВ» заменить словами «межведомственного взаимодействия».

1.25. Пункт 3.1.3.4. административного регламента слова «СМЭВ» заменить словами «Федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия».

1.26. 3 действие пункта 3.1.6. административного регламента изложить в следующей редакции:

«3 действие: направление заявителю результата предоставления муниципальной услуги по электронной почте, почтовым отправлением, в личный кабинет на ЕПГУ в день регистрации результата предоставления муниципальной услуги.».

1.27. В пункте 3.1.6.3. административного регламента слова «результат муниципальной услуги, направленный заявителю на личный кабинет на ЕПГУ/ПГУ ЛО.» заменить словами «результат муниципальной услуги, направленный заявителю по электронной почте, почтовым отправлением, в личный кабинет на ЕПГУ.».

1.28. Пункт 3.1.7. административного регламента исключить.

1.29. В пункте 3.2.1. административного регламента слова «и ПГУ ЛО» исключить.

1.30. В пункте 3.2.2. административного регламента слова «или через ПГУ ЛО» исключить.

1.31. В пункте 3.2.3. административного регламента слова «ПГУ ЛО либо через» исключить.

1.32. В пункте 3.2.4. административного регламента слова «или через ПГУ ЛО», слова «или на ПГУ ЛО», слова «или ПГУ ЛО» исключить.

1.33. В пункте 3.2.5. административного регламента слова «ПГУ ЛО либо через», слова «ПГУ ЛО и (или)», исключить.

1.34. В пункте 3.2.6. административного регламента по тексту слова «или через ПГУ ЛО», слова «ПГУ ЛО или» исключить.

1.35. В пункте 3.2.7. административного регламента слова «ПГУ ЛО или», слова «ПГУ ЛО либо на» исключить.

1.36. В пункте 3.2.8. административного регламента слова «ПГУ ЛО или», исключить.

1.37. В абзаце 2 пункта 4.1. административного регламента слова «заместителем главы Администрации по земельным и имущественным вопросам,» заменить словами «заместителем главы Администрации, курирующим деятельность КУМИ,».

1.38. В абзаце 2 подпункта 5.3. административного регламента слова «либо ПГУ ЛО» исключить.

1.39. В приложении 3 к административному регламенту слова «ПГУ ЛО» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в средстве массовой информации газете «Ладога», подлежит размещению на сайте администрации Кировского муниципального района Ленинградской области в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации.

Глава администрации С.А. Ельчанинов