

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 47:17:0110004, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, тер. СНТ Шлиссельбуржец

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, "30" января 2025 г. , 321-20-2025-002

3. Дата подготовки карты-плана территории: "16" июня 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
основной государственный регистрационный номер: 1047796940465
идентификационный номер налогоплательщика: 7706560536

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): adm_kmr@kirovsk-reg.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ФИЛИАЛ ППК "РОСКАДАСТР" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, г. Санкт-Петербург, ул. Чапаева д. 15, корп. 2, лит. Б, пом. 1Н

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Ваганов Махаил Николаевич и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 026-756-250 64

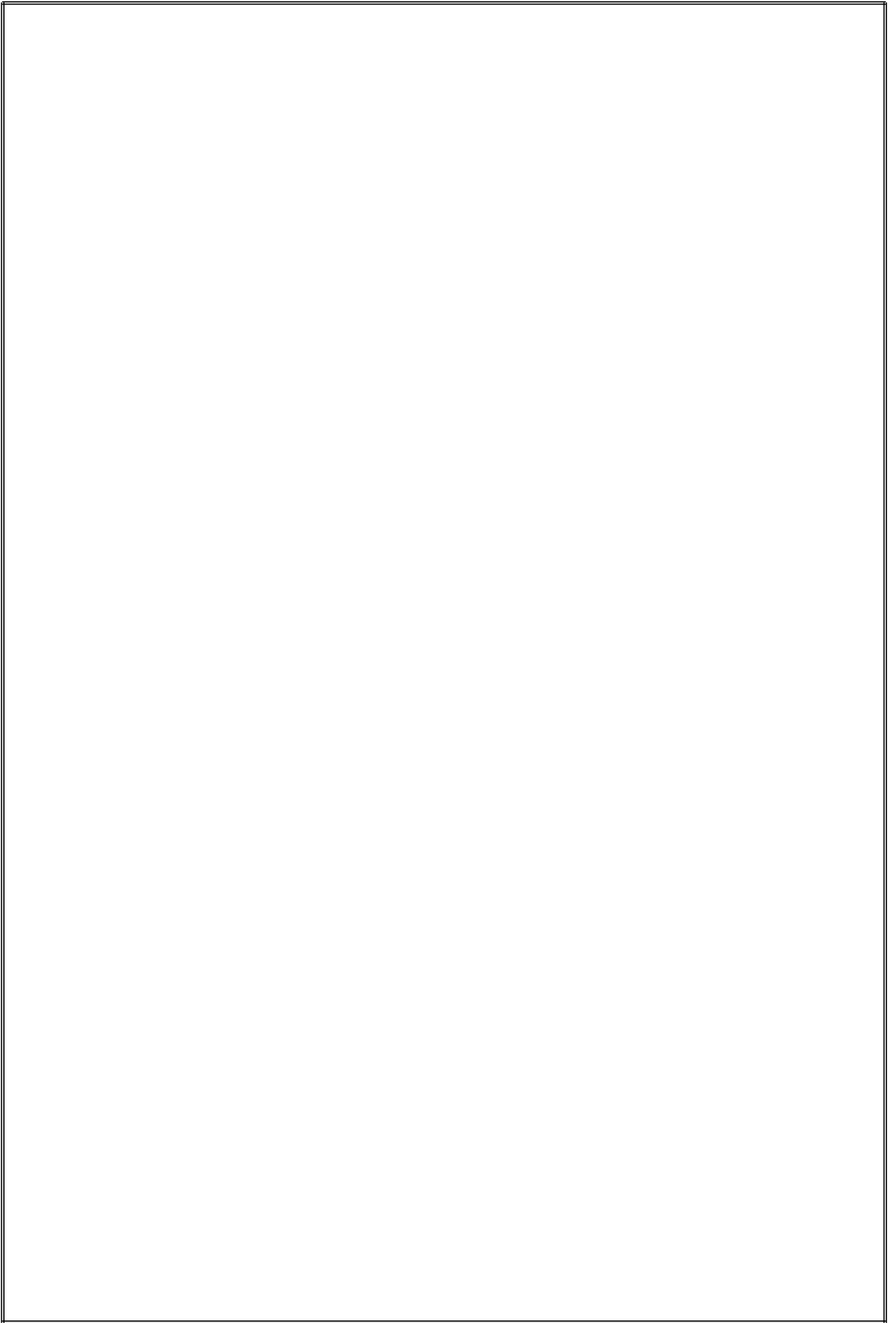
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-2020, 2024-06-18

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +79817523199

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г. Санкт- Петербургу, ул. Чапаева, д.15, к.2, лит. б vaganov_mn@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ, содержащий описание объекта	01.01.2023	б/н	Цифровые ортофотопланы масштаба 1:500 Выборгского муниципального района Ленинградской области	-
2	Кадастровый план территории	15.06.2026	КУВИ-001/2026-80508351	Кадастровый план территории кадастрового квартала 47:17:0110004	-
3	Иной документ, содержащий описание объекта	16.06.2026	б/н	Архивные документы, материалы ГФДЗ	-
7. Пояснения к карте-плану территории					
1. ритории кадастровых кварталов 47:17:0110004, в соответствии с Распоряжением Росреестра от 28.12.2024 № Р/0315/24 «Об организации выполнения комплексных кадастровых работ и исправления реестровых ошибок в 2026 году», были выполнены комплексные кадастровые работы (далее – ККР). Кадастровый квартал 47:17:0110004, расположен в границах Ленинградской области на территории Кировского муниципального района. Карта-план территории подготовлена в соответствии с требованиями Федерального закона № 221 от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» (далее – Закон о кадастровой деятельности), Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0337 от 04.08.2021 г. «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке» (далее – Приказ № П/0337), а также основании: - сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН); - картографической основы; - цифровые ортофотопланы масштаба 1:500 и 1:2000; - материалов землеустроительной документации, содержащихся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства; - ситуационных и поэтажных планов, содержащихся в технических паспортах, расположенных на земельных участках объектов недвижимости, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации; - планово-картографических материалов, имеющихся в органах местного самоуправления муниципального района; - документов о правах на землю и иных содержащихся сведениях о местоположении границ земельных участков. При подготовке карты-плана территории применялся фотограмметрический метод определения координат характерных точек, что не противоречит Закону о кадастровой деятельности. В соответствии с п. 7 Требований Приказа № П/0337 данный метод определения координат характерных точек не подразумевает включения в карту-план территории разделов "Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений", "Схема геодезических построений". Кроме того, предоставленная карта- план территории выполнена с целью исправления реестровых ошибок при выполнении карта- плана территории за 2025 год. При выполнении ККР уточнено 7 объектов недвижимости. И исправлена реестровая ошибка в местоположении характерных точек объектов недвижимости с кадастровыми номерами 47:17:0110004:63 с целью устранения пересечения границ. Объект с кадастровым номером 47:17:0110004:246 прекратил своё существование. Согласно части 1 статьи 42.1 Закона N 221-ФЗ под ККР понимаются кадастровые работы, которые выполняются одновременно в отношении всех объектов недвижимости, указанных в части 1 статьи 42.1 Закона N 221-ФЗ, расположенных на территории, являющейся территорией выполнения ККР. Сведения об объектах недвижимости, которые на момент выполнения ККР прекратили свое существование в связи с гибелью или уничтожением, но с заявлением о снятии с государственного кадастрового учета и (или) о регистрации прекращения права на такие объекты недвижимости в орган регистрации прав их собственники не обращались, в карту-план территории не включаются. Законом N 221-ФЗ не установлена обязанность кадастрового инженера по подготовке в рамках выполнения ККР акта обследования в отношении таких прекративших существование объектов недвижимости и осуществление или инициирование действий по снятию с государственного кадастрового учета и (или) регистрации прекращения права на такие объекты недвижимости. При этом в соответствии с пунктом 28 Требований N П/0337 в реквизите "7" пояснительной записки карты-плана территории приводится информация о причинах, по которым сведения о данном объекте недвижимости не включены в карту-план территории. Таким образом объект недвижимости с кадастровым номером 47:17:0110004:246 не включен в кадастровый план территории.					



Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:17:0110004:63 :**

Система координат 47.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	434091.34	2257070.62	434091.34	2257070.62	Фотограмметрич еский метод	0.1	Закрепление отсутствует
2	434091.46	2257070.63	434091.46	2257070.63	Фотограмметрич еский метод	0.1	Закрепление отсутствует
3	434089.28	2257090.04	434089.28	2257090.04	Фотограмметрич еский метод	0.1	Закрепление отсутствует
4	434089.25	2257090.39	434089.25	2257090.39	Фотограмметрич еский метод	0.1	Закрепление отсутствует
5	434089.14	2257090.38	434089.14	2257090.38	Фотограмметрич еский метод	0.1	Закрепление отсутствует
6	434058.95	2257087.85	434058.95	2257087.85	Фотограмметрич еский метод	0.1	Закрепление отсутствует
7	434059.68	2257082.71	434059.68	2257082.71	Фотограмметрич еский метод	0.1	Закрепление отсутствует
8	434060.68	2257067.90	434060.68	2257067.90	Фотограмметрич еский метод	0.1	Закрепление отсутствует
1	434091.34	2257070.62	434091.34	2257070.62	Фотограмметрич еский метод	0.1	Закрепление отсутствует

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:17:0110004:63 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	0.12	-	-
2	3	19.53	-	-
3	4	0.35	-	-
4	5	0.11	-	-
5	6	30.30	-	-
6	7	5.19	-	-
7	8	14.84	-	-
8	1	30.78	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:17:0110004:63 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, район Кировский, город Шлиссельбург, садовое некоммерческое товарищество Шлиссельбуржец, улица Лесная
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	609 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{609} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	609
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	47:17:0110004:162
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:17:0110004:63 :		
1.	-	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:16:0000000:27618 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	-	-	-	434091.13	2256900.93	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н2О	-	-	-	434090.09	2256907.03	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н3О	-	-	-	434087.63	2256906.57	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н4О	-	-	-	434088.67	2256900.47	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н1О	-	-	-	434091.13	2256900.93	-	Фотограмметри ческий метод	0.1

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:16:0000000:27618 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:17:0110004:56
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:17:0110004
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, город Шлиссельбург, аал Садоводческое товарищество "Шлиссельбуржец", улица Лесная, дом 110
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:16:0000000:27618 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:17:0110004:260 :

Система координат МСК-47, зона 2							Зона № 2	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5О	-	-	-	434256.54	2255939.83	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н6О	-	-	-	434255.22	2255943.74	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н7О	-	-	-	434252.39	2255943.09	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н8О	-	-	-	434253.57	2255938.86	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н5О	-	-	-	434256.54	2255939.83	-	Фотограмметри ческий метод	0.1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:17:0110004:260 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:17:0110004:76
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:17:0110004
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Кировский, улица Ольховая (Шлиссельбуржец тер. СНТ), дом 17, литера В
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:17:0110004:260 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:17:0110004:181 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н9О	-	-	-	434188.01	2256149.14	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н10О	-	-	-	434186.50	2256155.24	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н11О	-	-	-	434180.20	2256153.96	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н12О	-	-	-	434181.24	2256147.79	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н9О	-	-	-	434188.01	2256149.14	-	Фотограмметри ческий метод	0.1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:17:0110004:181 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:17:0110004:145
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:17:0110004
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Кировский, улица Ольховая (Шлиссельбуржец тер. СНТ), дом 37
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:17:0110004:181 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:17:0110004:157 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n13O	-	-	-	434136.04	2256436.73	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
n14O	-	-	-	434134.16	2256444.85	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
n15O	-	-	-	434127.14	2256443.05	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
n16O	-	-	-	434129.20	2256435.13	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
n13O	-	-	-	434136.04	2256436.73	-	Фотограмметри ческий метод	0.1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:17:0110004:157 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:17:0110004:100
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:17:0110004
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Кировский, улица Ольховая (Шлиссельбуржец тер. СНТ), дом 63
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:17:0110004:157 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:17:0000000:58 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n17O	-	-	-	434242.37	2255912.21	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
n18O	-	-	-	434240.97	2255917.83	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
n19O	-	-	-	434238.23	2255917.15	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
n20O	-	-	-	434239.63	2255911.53	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
n17O	-	-	-	434242.37	2255912.21	-	Фотограмметри ческий метод	0.1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:17:0000000:58 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:17:0110004:75
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:17:0110004
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Кировский, город Шлиссельбург, СНТ Шлиссельбуржец, улица Ольховая, дом 15
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:17:0000000:58 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:17:0110004:219 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н21О	-	-	-	434109.32	2256817.76	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н22О	-	-	-	434107.85	2256823.64	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н23О	-	-	-	434098.31	2256821.01	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н24О	-	-	-	434099.87	2256815.25	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н21О	-	-	-	434109.32	2256817.76	-	Фотограмметри ческий метод	0.1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:17:0110004:219 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:17:0110004:146
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:17:0110004
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Кировский, город Шлиссельбург, садовое некоммерческое товарищество Шлиссельбуржец, улица Лесная, дом 102
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:17:0110004:219 :	
1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:17:0110004:225 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н25О	-	-	-	434130.52	2256456.88	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н26О	-	-	-	434128.62	2256463.90	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н27О	-	-	-	434122.14	2256462.26	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н28О	-	-	-	434123.98	2256455.22	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н25О	-	-	-	434130.52	2256456.88	-	Фотограмметри ческий метод	0.1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:17:0110004:225 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:17:0110004:172
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:17:0110004
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Кировский, улица Ольховая (Шлиссельбуржец тер. СНТ), дом 65
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:17:0110004:225 :

1.	-
----	---

47:17:0110004



Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 110 - Обозначение новой характерной точки
- 3 - Кадастровый номер земельного участка
- 262 - Кадастровый номер здания
- 260 - Уточняемое здание
- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Масштаб 1:1300